

MUNICIPIO
DE
TIAS

OBSERVACIONES: LA CARRETERA INTERIOR EN PROYECTO DE PUERTO DEL CARMEN SE SITUA MAS PROXIMA AL AREA CONSOLIDADA ACTUALMENTE LA AMPLIACION DEL P.P. MATA GORDA NO SE CONSIGNA NI SIQUIERA COMO EXPECTATIVA POR SER UN CLARO OBSTACULO AL DESARROLLO DEL AEROPUERTO.

REFERENCIA DE PLANEAMIENTO.	A R E A .	CAMAS EXISTEN.	CAMAS PROPUEST.	CAMAS TOTALES	Hec.	CAMAS/Ha	TIDO DE SUELO	OBSERVACIONES
DS D.S.U. ZONAS 2/3/5 175 Ha x 152 c/Ha = 26.784c. (PV)	D.S.U. PUERTO DEL CARMEN (T-A3-E)	13.694			130*	130*	CONSOL. OCUP.	* INCLUYE 5200 CAMAS NO TURISTICAS.
			650		"	5	CONSOL. EXP.	
			1750		35	50	SIN URBAN.	
		13.694	2.400	16.094	165	98*		
DS D.S.U. - PEOT 29 Ha x 96 c/Ha = 2.768c. (PV)	PEOT. PLAYA BLANCA (T-A4-E)							* INCLUYE 300 CAMAS NO TURISTICAS
		2.468	-	2.468	29*	96*	CONSOL. OCUP.	
PP P.P. COSTA LUZ MODIFICACION 34 Ha x 89 c/Ha = 2.980c. (PV)	P.P. COSTA LUZ (T-A5-E)	2.235			25	89	CONSOL. OCUP.	
			300		5	60	URBANIZADO	
			300		4	50	SIN URBAN.	
		2.235	500	2735	34	80		
PP LOS CASERONES 10 Ha x 58 c/Ha 583 c/Ha (PV)	P.P. LOS CASERONES (T-A6-E)	-	58		1	58	URBANIZADO	
		-	250		5	50	SIN URBAN.	
		-	308	308	6	51		
PP PEOT. PLAYA DE LOS POCILLOS. MOD. 15 Ha x 164 c/Ha = 2.500c. (PV)	PEOT. PLAYA DE LOS POCILLOS (T-A7-E)	-	120		2	60	URBANIZADO	
		-	650		13	50	SIN URBAN.	
		-	770	770	15	51		
PP PEOT. PLAYA DE LOS POCILLOS-COSTAMAR 13 Ha x 93 c/Ha = 1200c. (PV)	PEOT. PLAYA DE LOS POCILLOS - COSTAMAR (T-A8-E)	900	-		10	93	CONSOL. OCUP.	
			60		1	60	URBANIZADO	
			50		1	50	SIN URBAN.	
		900	110	1010	12	84		
PP PEOT POCILLOS ESTE-LANZAROSA 13 Ha x 79 c/Ha = 1039c. (PV)	PEOT POCILLOS ESTE-LANZAROSA (T-A9-E)	400			5	79	CONSOL. OCUP.	
			360		6	60	URBANIZADO	
			100		2	50	SIN URBAN.	
		400	460	860	13	66		
PP PEOT PLAYA GRANDE 12 Ha x 90 c/Ha = 1088 (PV)	PLAYA GRANDE (T-A10-E)							URBANIZACION ABANDONADA
		1088	-	1088	12	90	CONSOL. OCUP.	
PP PEOT MATA GORDA. 43 Ha x 90 c/Ha = 3.838c. (PV)	PEOT MATA GORDA. (T-A11-E)	1727			19	90	CONSOL. OCUP.	
			780		13	60	URBANIZADO	
			500		10	50	SIN URBAN.	
		1727	1280	3007	42	72		
PP AMP. POCILLOS ESTE 94 Ha x 86 c/Ha = 777c. (T)	AMP. POCILLOS ESTE (T-A12-R)		450	450	9	50	SIN URBAN.	
PP P.P. MATA GORDA N 21 Ha x 96 c/Ha = 1392c. (T)	MATA GORDA NORTE (T-A13-R)		75	75	1,5	50	SIN URBAN.	
NS SAPLU EXTERIOR 401 Ha x 18 c/Ha = 7.02c. (E)	SAPLU EXTERIOR (T-A15-R)		2150	2150	71	30	SIN URBAN.	
775 Ha x 67 c/Ha = 52.031c.	TOTAL TIAS	22512	8.503	31.015	410	76		

P.P. = PLAN PARCIAL DSU. = DELIMITACION DE SUELO URBANO PV. = PLANEAMIENTO VIGENTE
P.G. = PLAN GENERAL N.S. = NORMAS SUBSIDIARIAS T = EN TRAMITE E = EXPECTATIVAS.