

**LA METAMORFOSIS DE LA FORMACIÓN
TERRITORIAL TRADICIONAL COMO FORMACIÓN
COMUNICATIVA**

TALLER DE ANÁLISIS TERRITORIAL (TAT 89):

**JOSÉ RAMÓN VERA GALVÁN
ANTONIO LLARENA QUINTANA
M.^a ASUNCIÓN MORENO HDEZ.
OCTAVIO JORGE PÉREZ GIL
MARCOS QUESADA FRIGOLET
ORLANDO TORRES SÁNCHEZ
PEDRO CLIMENT**

OBJETIVOS

Se trata de estudiar las relaciones entre los distintos componentes de la forma territorial (usos agrarios, poblamiento, industria del viaje y viario), relaciones que se materializan espacialmente en distancias, agrupamientos, concentraciones, yuxtaposiciones, límites, etc. y, sobre todo, como grupos de manchas cuyas características las hacen distintas y mutuamente excluyentes.

La forma territorial no es otra cosa que la formación social captada, examinada e investigada como objeto geográfico. Las relaciones sociales, los agentes, las luchas entre clases, todos y cada uno de los acontecimientos, procesos de trabajo y producción-reproducción, todos y cada uno de los resultados, las circunstancias, los medios y los instrumentos, etc. que caracterizan a la formación tienen su disposición geográfica o territorial que, en este caso, adopta la legaliformidad que la industria del viaje le confiere.

FORMA TERRITORIAL AGRARIA

Componentes

Esta formación se caracteriza por su carácter variado y fraccionario, que es resultado de la autonomía y dispersión de los procesos productivos ligados a la transformación agraria del territorio. No hay partes, debido a que no hay un todo o unidad de referencia como no sea el conjunto o la colección de muchas aunque similares y pequeñas unidades. El territorio es más bien una agregación de las combinaciones producidas por:

1. Un viario quebrado y directamente heredado del parcelario (un viario que actúa en el papel de extensión del arado, estrechamente vinculado a la agricultura y la actividad pastoril) que apenas cumple como conector inter-unidades en los casos en los que, para dar salida al excedente esporádico o bien continuo pero reducido de una actividad circular como es la agricultura de subsistencia, une los centros de producción-reproducción con sus respectivos puertos de salida. Un viario cuya disposición reticular es irregular, uniforme y con soluciones de continuidad que obedecen a la distribución espacial del poblamiento, la tierra de cultivo, los pastos y los eriales, pero nunca a diferencias de composición en las retículas, derivadas de las disposiciones que puedan adoptar nodos, arcos y espacios intervianos.
2. Un esquema de uso agrario bien simple que dispone, alrededor de las manchas de poblamiento, anillos o sectores de tierras de cultivo, pasto, erial parcelado y erial sin parcelar, repetido una y otra vez con mayor o menor complejidad y limitado en tamaño. La coherencia de este conjunto o agregación se consigue por delegación de ciertas funciones al centro urbano, Arrecife. Por ello mismo, los centros de producción-reproducción agraria quedan desprovistos de funciones administrativas y/o comerciales. Entre centros urbanos y agrarios se mantiene una comunicación vía marítima, o, más recientemente, terrestre, mediante el tráfico de cabotaje o carreteras de carácter comarcal que no llegan a constituir un «sistema» insular.
3. Un poblamiento que no constituye núcleos compactos y formales, y se reparte y asocia estrechamente a las explotaciones agrarias y a la distribución parcelaria. El poblamiento tradicional es la agregación de la casa campesina, al tiempo medio de producción agrario y medio de reproducción del campesino (de su fuerza de trabajo y de las relaciones sociales que lleva aparejadas). Por ello, por su autonomía, el poblamiento tradicional no constituye unidad sino colección.

Combinaciones y evaluación

La franja considerada en el estudio revela la existencia de, al menos, cuatro partes bien diferenciadas: a) la zona de Arrecife, b) la zona interior de Tías-Yaiza, c) la zona semidesierta de la costa, desde aproximadamente Arrecife hasta Playa Quemada y la zona de Playa Blanca, y d) la zona desierta, alta y acantilada entre Playa Quemada y Playa Blanca.

- a) La zona de Arrecife se encuentra ordenada a partir de la trama urbana y puede considerarse una prolongación de ésta.

- b) La zona interior concentra la casi totalidad de las actividades que constituyen la formación y, en especial, la agricultura.
- c) La zona costera semidesértica es un espacio de trabajo secundario, al que se relegan las actividades secundarias, no fundamentales para la reproducción o pervivencia de la formación.
- d) La zona desértica (Papagayo) se corresponde con un espacio vacío o coincidente con una actividad nula, es el espacio improductivo, no ligado o sólo esporádicamente, a las actividades agrarias.

EL REACTIVO «INDUSTRIA DEL VIAJE». DISOLUCIÓN-CONFORMACIÓN TERRITORIAL

Una ocupación hotelero-turística que evoluciona a partir de la formación territorial antigua empleando como «cabeza de playa» al centro urbano Arrecife y se propaga por toda la isla mediante implantaciones en los centros agrarios primero y en los vacíos, nuevos o antiguos, que deja o ha dejado la formación territorial antigua (agraria) entre sus espacios ocupados (espacios y tiempos muertos de la producción). Esta propagación obedece al mecanismo de independencia progresiva de los establecimientos turísticos respecto de la formación territorial (agraria) que le sirve de apoyo, punto de partida y, también, materia prima de la transformación o cambio que, el mismo desarrollo de la industria del viaje, supone para su soporte. Tal transformación resulta una nueva formación (comunicativa) que procura a la industria del viaje un nuevo soporte, más capaz y conforme con ésta, que es, a un tiempo, la alternativa y la solución a las disfunciones a que da lugar la vieja formación.

Turismo/Ciudad

El cambio que produce la industria del viaje en la ciudad (Arrecife) se cifra en:

- a) Una modificación de la trama urbana, con lo cual Arrecife, el centro urbano, se convierte cada vez más en un medio de representación (un escenario), y menos en una representación (de la forma social, de los grupos sociales dominantes o propietarios), lo que implica un cambio de papel en el proceso de reproducción social, puesto que de ideal que dirige los procesos de trabajo en la formación social agraria pasa a medio o herramienta de representación en la formación social comunicativa.

La modificación, que comienza cuando es izado el edificio del hotel-bandera, prosigue cuando el entorno más inmediato del hotel (la

plaza de la bandera, el contexto, fabricado ex profeso) sirve de base o apoyo para vincular el establecimiento turístico a la ciudad-representación mediante un nexo urbano (en nuestro caso, un paseo litoral, etc.) que pasa a constituir un dispositivo comunicativo (un mostrador).

Todo ello hace de la ciudad un objeto de construcción, una ciudad-escenario que sacrifica su conjunto para revalorizar ciertas partes monumentales o partes paisajes (objetos de trabajo sobre los que opera la comunicación turística) y, en la misma medida en que se llevan a cabo estos cambios (partición de la ciudad-representación en partes paisaje y partes mostrador), se disuelve el modelo o el patrón de la formación territorial antigua.

- b) En consecuencia, disuelto el modelo, roto el esquema director que rige la reproducción de las relaciones sociales que imperan hasta entonces, se produce un corte en el círculo de la reproducción y, cómo no, una relajación de las fuerzas de cohesión de la forma social.

Esta ruptura, que coincide con la crisis de la formación territorial antigua, tiene su expresión en la ciudad en la aparición de nuevas partes o ampliaciones que coinciden con los barrios obreros vinculados a la construcción o a la industria de conservas, la pesca, el puerto, etc., actividades que se desarrollan en una ciudad que pierde su tradicional valor y se convierte en ámbito de la industria y la comunicación, en medio, vehículo o herramienta, antes que símbolo del orden de la sociedad pre-comunicativa.

Turismo/Agricultura

El cambio que produce la industria del viaje en el campo (Tías y Yaiza) se cifra en:

- a) En paralelo a la transformación de la ciudad, en el campo, se produce el abandono de tierras de cultivo (que pasan a erial) y cierta paralización de la dinámica del poblamiento. Este cambio es el origen del erial parcelado o erial de nueva creación, y es bien conocido aunque empleado con demasiada frecuencia para explicar la transformación que opera el turismo sobre el territorio.
- b) Más interés tiene otro cambio, que guarda relación con la implantación de establecimientos turísticos en el interior de las manchas que ha dejado sobre el territorio la agricultura tradicional, o bien en los espacios inmediatos, con el resultado de una intrusión o yuxtaposición, según los casos, cuyos efectos son aún más importantes que

- en el caso anterior. La propia naturaleza de la implantación, que arroja hacia el exterior y segrega los espacios de reproducción de fuerza de trabajo (trabajo doméstico, etc.) para poseer con ello un espacio exclusivamente turístico o bien turístico inmobiliario, convierte a los núcleos de población agraria en zonas dependientes cuya función es la de proveer de pie firme a los procesos de reproducción de fuerza de trabajo como el trabajo doméstico, el trabajo biológico, el trabajo de reproducción de la fuerza de trabajo por debajo de su valor de mercado en el sector agrario, etc.
- c) Territorialmente se traduce en la ruptura incompleta o definitiva con el esquema de la casa de labor, a medias casa y a medias fábrica, y, con ello, con la autonomía del poblamiento y, en general, de las implantaciones agrarias. La consecuencia es que el esquema territorial antiguo se abre, se hace dependiente, y el movimiento circular casa-campo que apenas tenía algún respiradero es sustituido por el movimiento lineal o mixto (lineal-circular) casa-construcción o casa-hotel o casa-restaurante que alterna con el movimiento «part time» casa-campo. Una nueva red viaria es necesaria para dar cabida a todos estos movimientos cuyos destinos, amplitud y frecuencia, varían incesantemente. Esta nueva red viaria asegura la segregación y la especialización de cada uno de los sectores de territorio que, esta vez, dependientes entre sí, anulada su antigua autonomía, constituyen unidades territoriales.

Turismo/Espacios naturales

El cambio que produce la industria del viaje en los espacios naturales (Papagayo) y, en general, de los espacios «imanes».

- a) Agotadas las posibilidades de la industria del viaje cuando opera con formaciones del tipo Pto. del Carmen, es decir, con aglomeraciones de establecimientos que comparten el espacio con actividades inmobiliarias (la actividad inmobiliaria y turística se cruzan), llevadas a sus extremos las contradicciones entre una y otra (que es lo mismo que decir entre las dos fracciones de capital que representan), surgen, como alternativa, el establecimiento-implantación único e integrado, que agrupa los componentes que, en el caso anterior, pertenecían a distintas empresas y seguían distintas orientaciones, con lo que se logra segregar el espacio turístico, propiamente dicho, del espacio inmobiliario o mixto, al tiempo que se puede proyectar y lograr una apropiación exclusiva de algunas de las ma-

terias primas que se utilizan en los procesos de trabajo comunicativo. Esta forma conserva, además, los logros de las formas anteriores: se constituye de una vez por todas en bandera, mostrador, atractivo, habitáculo, máquina de representación del viaje y microcosmos o referente de la comunicación, bien separado, a un tiempo, de la ciudad, del campo, de las otras industrias (de otros procesos productivos), y del otro gran proceso formativo territorial (de otros procesos reproductivos).

- b) El cambio generado de esta manera supone la quiebra del viario antiguo, exiguo e insuficiente que es sustituido por un viario que una las partes y establezca la unidad de la forma territorial. También una modificación sustancial respecto de los usos agrarios: los eriales, asimilados a la agricultura como terrenos improductivos, se convierten de pronto en terrenos de gran valor paisajístico o como suelo urbano, lo que termina por dislocar el orden territorial anterior. La erección de nuevos establecimientos turísticos justo en donde sólo se encontraba el desierto humano, termina, a su vez, por desequilibrar las relaciones entre los centros de poblamiento conseguidos en la forma tradicional, y el desequilibrio da lugar, por su parte, a la aparición de nuevos núcleos sin relación con la agricultura, sino con el mismo viario y el «sistema de comunicaciones» que genera junto con infraestructuras como el aeropuerto, o con la aparición y multiplicación de nuevos papeles o funciones que sólo tienen explicación respecto de la formación territorial comunicativa.

FORMA TERRITORIAL COMUNICATIVA

Componentes

La forma territorial comunicativa se caracteriza por ser unitaria y partida. Los componentes no son fracciones que puedan diferenciarse por el grado de transformación que han sufrido o por centralidad-marginalidad o primariedad-secundariedad de los procesos de trabajo que los generan; por el contrario, hay que acudir a criterios tales como la funcionalidad y la vinculación con los otros componentes. Debido a su unidad, la ciudad entra en crisis por explosión en esta forma territorial comunicativa, toda ella, de alguna manera, urbana. Las partes que pueden diferenciarse son:

1. Un viario jerarquizado y no uniforme. La jerarquía se establece desde el momento en que se generan vías o redes varias de distinta ca-

pacidad, velocidad y amplitud, vías o redes que poseen, así mismo, diferentes concentraciones de nodos en razón de su grado y su tipología (enganche o propios). La jerarquía tiende a aumentar, además, a medida que la formación se desarrolla (o sería mejor decir, que se desarrolla gracias a esta jerarquización creciente). La heterogeneidad viene dada por la variedad en la tipología de redes. Junto a las redes irregulares heredadas de la formación anterior, aparecen las redes regulares, con nodos de grado similar y distancias internodales y espacios intervianos constantes, redes que se injertan en el tejido anterior y se hacen vincular, mediante redes de conexión ad hoc, con las redes de categoría superior. La conexión, como se ve, es más unívoca o parcial y menos multilateral, como en el caso anterior.

2. Un esquema de uso agrario que persigue el modelo al que se ajustan las actividades industriales. Rota la anterior disposición anular y concéntrica, queda una organización que responde por entero a los requerimientos de los múltiples mercados que suponen cada uno de los establecimientos turísticos, los nuevos pueblos y, desde luego, los tradicionales, desde ahora, cada vez menos autosuficientes. Las manchas de cultivo, su situación, amplitud y composición, ya no se encuentran en relación con un poblamiento campesino, los procesos de trabajo agrarios y sus necesidades, sino con el juego de los valores del suelo, las distancias a los mercados y la disposición de los dispositivos viarios.
3. Un poblamiento que tiende a su cristalización o formalización por compacidad progresiva de los núcleos de poblamiento tradicionales y por la importancia relativa que adquieren los nuevos núcleos. La dispersión pierde terreno en favor de la concentración y la continuidad. Un relanzamiento de los núcleos tradicionales no urbano puede observarse, también, debido a la influencia de las próximas urbanizaciones que, por sí solas, generan un mercado de trabajo tan amplio que la formación social tradicional no da abasto, por lo que la nueva formación se nutre de otras formaciones insulares. Todo ello hace de esta formación una parte, también, de formaciones internacionales que criban e inhuman, definitivamente, la autónoma formación agraria, constreñida a los límites insulares.

Combinaciones

Pueden distinguirse las siguientes partes: a) Arrecife y su periferia; b) el complejo Tías-Yaiza-Puerto del Carmen; c) Playa Blanca; d) Papagayo.

- a) Arrecife genera un espacio periurbano que alcanza hasta el aeropuerto, espacio que sirve de asiento a las extrusiones de la propia ciudad: urbanizaciones residenciales, etc.
- b) El complejo Tías-Yaiza-Puerto del Carmen es el resultado de la interacción entre los establecimientos turísticos de segunda generación y el poblamiento tradicional. Rompe con la disposición «longitudinal» que poseía la formación anterior.
- c) Playa Blanca se especializa en funciones de comunicación, nexo interformaciones.
- d) Papagayo, zona donde se concentran o concentrarán en el futuro próximo las intervenciones más propiamente turísticas.

DOCUMENTACIÓN

Cartografía topográfica del Excmo. Cabildo Insular de Lanzarote.